ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

18.03.2021 Нижний Новгород № 85

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 15.03.2021 № 420), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Закрытого акционерного общества «КАРБОН» (далее – ЗАО «КАРБОН»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:03:1407001:56:ЗУ1 площадью 556 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 56:03:1407001:56 площадью 48 820 +/- 3 867 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», находящегося в собственности Шелковой Антонины Рашитовны.

2. Изъять у Шелковой Антонины Рашитовны земельный участок с условным номером 56:03:1407001:56:ЗУ1 площадью 556 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:03:1407001:56 площадью 48 820 +/- 3 867 кв.м, находящегося по адресу: Оренбургская область, Акбулакский район, МО Федоровский сельсовет, в северной части кадастрового квартала 56:03:1407001, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ЗАО «КАРБОН» в соответствии с лицензией ОРБ 01133 НЭ (дата государственной регистрации 27.12.2000).

3. Поручить ЗАО «КАРБОН»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Шелковой Антониной Рашитовной относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Шелковой Антонины Рашитовны для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Шелковой Антонине Рашитовне;

- ЗАО «КАРБОН»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение
к приказу от 18.03.2021 № 85

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 56:03:1407001:56:ЗУ1

Описание местоположения: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Акбулакский, МО Федоровский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:03:1407001

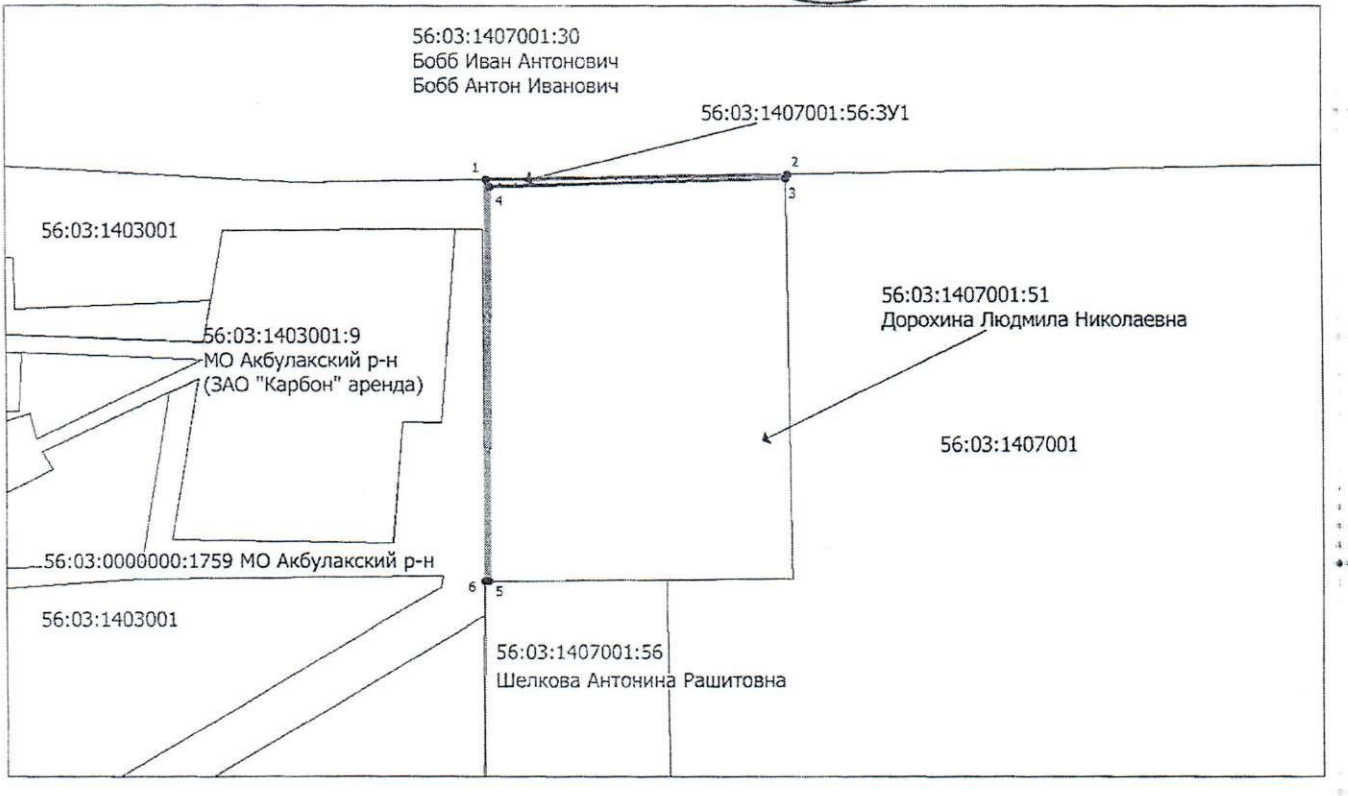
Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства

Территориальная зона: Зона сельскохозяйственного использования, совмещенная с зоной для разведки и добычи полезных ископаемых, код зоны: отсутствует

Площадь земельного участка: 556 кв.м.

Утверждаю: Директор ЗАО «Карбон»

_____ П.В. Пеннер



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница учтенного земельного участка;
- Граница образуемого земельного участка;
- Граница кадастрового квартала;
- Обозначение характерной новой точки;

56:03:1407001 - Номер кадастрового квартала

56:03:1407001:56:ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка.

Ведомость координат

№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	89° 2' 18"	126.3	385075.22	2337073.52
2	203° 14' 34"	1.7	385077.34	2337199.83
3	268° 24' 19"	124.0	385075.78	2337199.16
4	180° 24' 12"	166.1	385072.33	2337075.23
5	267° 49' 30"	1.6	384906.24	2337074.06
6	0° 21' 9"	169.0	384906.18	2337072.48

Площадь земельного участка: 556 кв. м.

Исполнитель:

Ратькин С.Г.